



Томская область
городской округ
закрытое административно-территориальное образование Северск

ДУМА ЗАТО СЕВЕРСК РЕШЕНИЕ

№

г.Северск

О внесении изменения в Решение Думы
ЗАТО Северск от 26.09.2019 № 55/2
«О налоге на имущество физических лиц
на территории ЗАТО Северск»

На основании главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации, пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», в целях поддержки субъектов предпринимательства в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19, рассмотрев внесенный Главой Администрации ЗАТО Северск проект решения Думы ЗАТО Северск «О внесении изменения в Решение Думы ЗАТО Северск от 26.09.2019 № 55/2 «О налоге на имущество физических лиц на территории ЗАТО Северск»,

ДУМА ЗАТО СЕВЕРСК РЕШИЛА:

1. Внести изменение в Решение Думы ЗАТО Северск от 26.09.2019 № 55/2 «О налоге на имущество физических лиц на территории ЗАТО Северск», дополнив пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Установить, что собственники объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, вправе уменьшить в 2020 году сумму налога на имущество физических лиц в отношении данных объектов недвижимого имущества при одновременном соблюдении следующих условий:

1) объект налогообложения является предметом договора аренды, заключенного до 18.03.2020;

2) договор аренды заключен с арендатором, являющимся организацией или индивидуальным предпринимателем, занятым в сферах деятельности, наиболее пострадавших в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации;

3) осуществление арендатором деятельности в соответствующей сфере деятельности, наиболее пострадавшей в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, определяется по коду основного вида деятельности, информация о котором содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 01.03.2020;

4) к договору аренды после 18.03.2020 заключено дополнительное соглашение, предусматривающее снижение для арендатора размера арендных платежей по данному договору.

Уменьшение суммы налога на имущество физических лиц производится на величину снижения арендной платы, но не более чем на 50 процентов.

Налогоплательщики, претендующие на уменьшение суммы налога на имущество физических лиц в соответствии с настоящим пунктом, представляют в налоговый орган до 31.12.2020 заявление в соответствии с законодательством о налогах и сборах и подтверждающие документы:

- договор, содержащий первоначальные условия аренды на 2020 год, заключенный с арендатором с учетом положений подпунктов 1-3 настоящего пункта;

- дополнительное соглашение к договору аренды, заключенное с арендатором с учетом положений подпункта 4 настоящего пункта.».

2. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования, распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2020, применительно к налоговому периоду 2020 года.

3. Опубликовать Решение в средстве массовой информации «Официальные ведомости Думы ЗАТО Северск» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Думы ЗАТО Северск (<http://duma-seversk.ru>).

Мэр ЗАТО Северск -
Председатель Думы

Г.А.Шамин

СОГЛАСОВАНО

М.о. Начальник ИФНС России
по ЗАТО Северск Томской области,
советник государственной гражданской
службы Российской Федерации
2-го класса
Л.Н. Зудилина
Л.Н. Зудилина
«17» июля 2020 г.

Заместитель Главы Администрации
по экономике и финансам
Л.В. Смольникова
Л.В. Смольникова
«16» 08 2020 г.

Начальник Финансового управления
Л.И. Овчаренко
Л.И. Овчаренко
«16» 08 2020 г.

Председатель Правового комитета
Т.И. Солдатова
Т.И. Солдатова
«16» 08 2020 г.

Начальник Общего отдела
М.Е. Жирнова
М.Е. Жирнова
«04» 08 2020 г.

Парфененко Александра Викторовна
77 38 83
15.07.2020

Парфененко