



Томская область
городской округ
закрытое административно-территориальное образование Северск
ДУМА ЗАТО СЕВЕРСК

РЕШЕНИЕ

№ _____

г.Северск

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа ЗАТО Северск Томской области, утвержденные Решением Думы ЗАТО Северск от 30.05.2024 № 48/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа ЗАТО Северск Томской области»

В соответствии со статьями 30 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 41 части 1 статьи 28 Устава городского округа закрытого административно-территориального образования Северск Томской области, рассмотрев внесенный Мэром ЗАТО Северск проект решения Думы ЗАТО Северск «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа ЗАТО Северск Томской области, утвержденные Решением Думы ЗАТО Северск от 30.05.2024 № 48/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа ЗАТО Северск Томской области»,

ДУМА ЗАТО СЕВЕРСК РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Думы ЗАТО Северск от 30.05.2024 № 48/4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа ЗАТО Северск Томской области» следующие изменения:

в Правилах землепользования и застройки городского округа ЗАТО Северск Томской области, утвержденных указанным Решением:

1) в приложении 1:

а) строку «Для индивидуального жилищного строительства» таблицы пункта 5 статьи 25.2 изложить в следующей редакции:

статьи 25.2 изложить в следующей редакции.						
«Для индивидуального жилищного строительства	2.1	400	5000	40%	3 метра от границ с соседними земельными участками, 5 метров от границ со стороны улицы	3 этажа, 15 метров»;
		20 метров				

б) строку «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» таблицы пункта 10 статьи 25.4 изложить в следующей редакции:

«Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	400	5000	30%	3 метра от границ с соседними земельными участками, 5 метров от границ со стороны улицы	3 этажа, 15 метров»;
		20 метров				

в) пункт 2 статьи 28.12 изложить в следующей редакции:

«2. Порядок установления и размеры:

1) для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог четвертой и пятой категорий и автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы;

2) в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

а) 75 метров - для автомобильных дорог первой и второй категории;

б) 50 метров - для автомобильных дорог третьей категории;

в) 100 метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры субъектов Российской Федерации с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек.»;

2) приложение 3 изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Опубликовать Решение в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации, определенном Правительством Российской Федерации, на официальных сайтах Думы ЗАТО Северск (<https://duma-seversk.ru>) и Администрации ЗАТО Северск (<https://зато-северск.рф>).

Председатель Думы ЗАТО Северск

Г.А.Шамин

Мэр ЗАТО Северск

Н.В.Диденко