Проект

Томская область
городской округ
закрытое административно-территориальное образование Северск

ДУМА ЗАТО СЕВЕРСК

РЕШЕНИЕ

_____ № _____

г.Северск

О внесении изменений в Решение Думы ЗАТО Северск от 15.06.2017 № 27/8 «О плате за пользование жилым помещением (плате за наем)»

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.09.2016 № 668/пр «Об утверждении Методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Решением Думы ЗАТО Северск от 02.03.2017 № 24/5 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в ЗАТО Северск», пунктом 28.1 части 1 статьи 28 Устава городского округа закрытого административно-территориального образования Северск Томской области, рассмотрев внесенный Мэром ЗАТО Северск проект решения Думы ЗАТО Северск «О внесении изменений в Решение Думы ЗАТО Северск от 15.06.2017 № 27/8 «О плате за пользование жилым помещением (плате за наем)»,

ДУМА ЗАТО СЕВЕРСК РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Думы ЗАТО Северск от 15.06.2017 № 27/8 «О плате за пользование жилым помещением (плате за наем)» следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить с 01.07.2026 для определения размера платы за наем жилого помещения, предоставленного по договору социального найма или договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда в ЗАТО Северск:

1) величину базового размера платы за наем жилого помещения

в размере 107,09 руб. за 1 кв. м жилья;

2) коэффициент соответствия платы для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в ЗАТО Северск в размере 0,101;

3) коэффициент, характеризующий качество и благоустройство жилого помещения, месторасположение дома, согласно приложению.»;

2) абзац четвертый сноски <*> таблицы приложения изложить в следующей редакции:

«для жилых помещений, расположенных в домах, находящихся в пос.Самусь, пос.Орловка, дер.Кижирово - 0,8.».

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать Решение в средстве массовой информации «Официальный бюллетень муниципальных правовых актов ЗАТО Северск» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Думы ЗАТО Северск (https://duma-seversk.ru) и на официальном сайте Администрации ЗАТО Северск (https://зато-северск.рф).

Председатель Думы ЗАТО Северск — Р.Д. Никулин

Мэр ЗАТО Северск — Н.В. Диденко